



Piura 24

VIVE TU BARRIO

Un proyecto de:





Piura 24

VIVE TU BARRIO

Un proyecto moderno, ecoeficiente e innovador, que rompe con los parámetros de lo convencional.

- Calle Piura 454, Miraflores
- 9 pisos - 34 departamentos
- Flats y Dúplex
- 35 estacionamientos
- Zonas comunes

1 ■ 2 ■ 3
Dormitorios

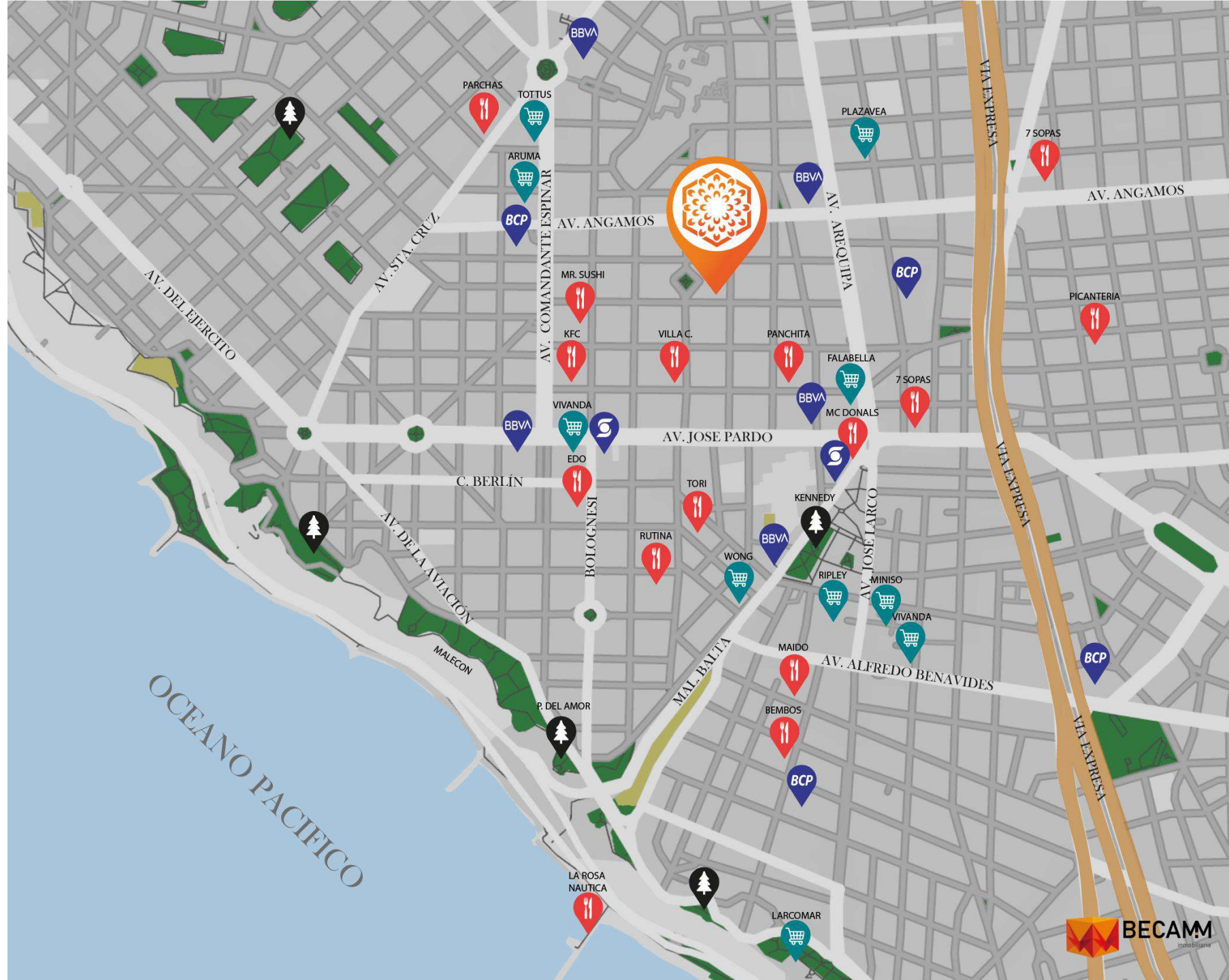
Desde: **60 m²**
Hasta: **153 m²**

Entrega, Febrero 2025.

¡VIVE CERCA A TODO!

Calle Piura 454, Miraflores

[CLIC AQUI](#)





CERTIFICACIÓN
LEED



PANELES SOLARES Y
USO DE AGUA
RESIDUAL



PARRILLAS Y
BBQ



JARDINES Y
TERRAZAS



ESTACIONAMIENTO
BICICLETA



GIMNASIO

IMÁGENES REFERENCIALES



ZONAS COMUNES - LOBBY



TERRAZA / PARRILLA



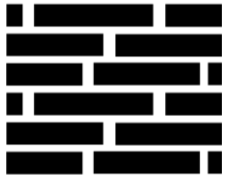
S.U.M SALON DE USOS MULTIPLES



IMÁGENES REFERENCIALES

GIMNASIO

PRIMER NIVEL



Piso SPC.



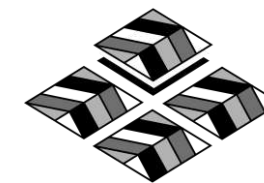
Paredes y
techos blancos



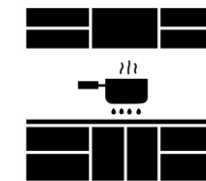
Carpintería
metálica



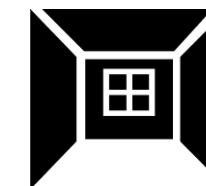
KITCHENETTES



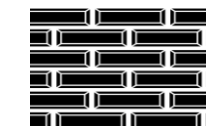
Piso porcelanato.



Muebles altos y bajos de melamina.



Paredes y techos blancos

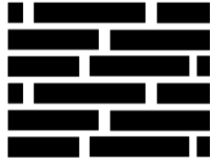


Salpicadero
cerámico brillante

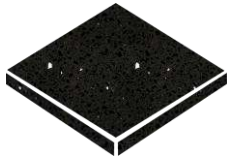


SALA Piso SPC , zócalo, paredes y techos blancos , carpintería metálica.

SERVICIOS HIGIENICOS



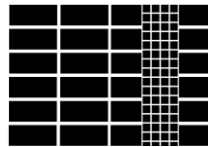
Piso porcelanato



Encimera de cuarzo



Lavatorios, grifería y One Piece



Pared, cerámico.





DEPARTAMENTOS **FLAT y DUPLEX**

Dpto. 101

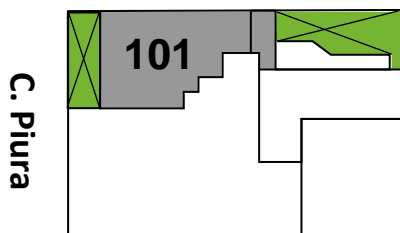
3 Dormitorios*

2 DORM + ESTUDIO

- Vista Calle
- Único Modelo
- Piso 1

A. Techada: 95.27 m²
 A. Terraza: 13.93 m²
 A. Total: 109.20 m²

Ubicación en el edificio



- | | | | |
|---------------------------|---------------|---------------------------|-------------------|
| 1. S.H. V. | 4. Terraza | 7. Estudio | 10. Dormitorio P. |
| 2. Cocina con desayunador | 5. Lavandería | 8. Dormitorio 1 | 11. S.H.P. |
| 3. Sala comedor | 6. S.H. 1 | 9. Dormitorio 2 / Estudio | |

Tipo. X-01

3 Dormitorios*

2 DORM + ESTUDIO

- Vista Calle
- Desde el piso 2 al 8.

PISOS PARES

Área Ocupada: 89.92 m²

201 – 401 – 601 - 801

PISOS IMPARES

Área Ocupada: 90.31 m²

301 – 501 – 701

Ubicación en el edificio



- | | | | |
|----------------------------|-------------------|------------|----------------------------|
| 1. S.H. V. | 4. Sala - Comedor | 7. W. Cl. | 10. Estudio |
| 2. Lavandería | 5. Balcón | 8. S.H. P. | 11. Dormitorio 1 |
| 3. Cocina con desayunoador | 6. Dormitorio P. | 9. S.H. 1 | 12. Dormitorio 2 / Estudio |

Tipo. X-02

2 Dormitorios*

1 DORM + ESTUDIO

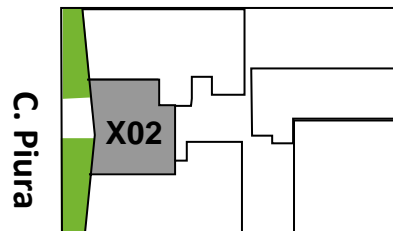
- Vista Calle
- Desde el piso 2 al 8.

PISOS PARES

Área Ocupada: 60.37 m²

602

Ubicación en el edificio



1. Lavandería
2. Cocina – Comedor
3. Sala
4. Balcón S.
5. S.H.1
6. Dormitorio 1 /Estudio
7. Balcón P.
8. Dormitorio P.
9. S.H. P.

Tipo. X-03

3 Dormitorios*

2 DORM + ESTUDIO

- Vista Calle
- Desde el piso 2 al 8.

PISOS PARES

Área Ocupada: 86.56 m²

803

PISOS IMPARES

Área Ocupada: 86.55 m²

703

Ubicación en el edificio



- | | | | |
|---------------|-------------------|------------------|---------------------------|
| 1. S.H. V. | 4. Sala - Comedor | 7. S.H. P. | 10. Dormitorio 1 |
| 2. Cocina | 5. Balcón | 8. W. Cl. | 11. Dormitorio 2 /Estudio |
| 3. Lavandería | 6. S.H. 1 | 9. Dormitorio P. | |

Tipo. X-04

2 Dormitorios*

1 DORM + ESTUDIO

- Vista Interna
- Desde el piso 2 al 8.

PISOS PARES

Área Ocupada: 62.00 m²

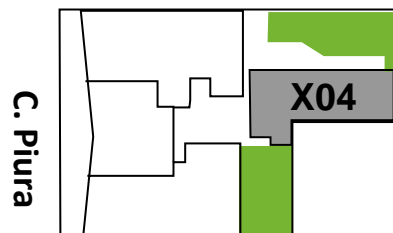
604 - 804

PISOS IMPARES

Área Ocupada: 62.00 m²

504 - 704

Ubicación en el edificio



1. Cocina - Comedor
2. Lavandería
3. Sala

4. Balcón
5. Recepción
6. S.H. 1

7. Dormitorio 1 / Estudio
8. S.H. P.
9. Dormitorio P.

Dpto. 901

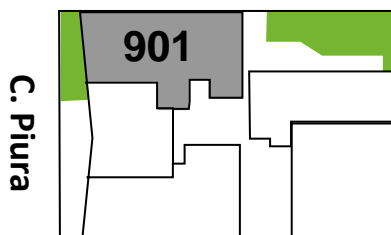
3 Dormitorios*

2 DORM + ESTUDIO

- Vista Calle
- Único modelo
- Dúplex, piso 9.

A. Techada: 112.93 m²
A. Terraza: 39.22 m²
A. Total: 152.15 m²

Ubicación en el edificio



Primer Nivel

▲ Ingreso



Segundo Nivel

1. S.H. V.
2. Cocina
3. Sala – Comedor
4. Balcón
5. Dormitorio P.
6. W. Cl.
7. S.H. P.
8. S.H. 1
9. Dormitorio 1
10. Dormitorio 2
11. Sala de Estar
12. S.H.
13. Lavandería
14. Patio
15. Jardín
16. Terraza
17. Zona de Parrilla

Dpto. 902

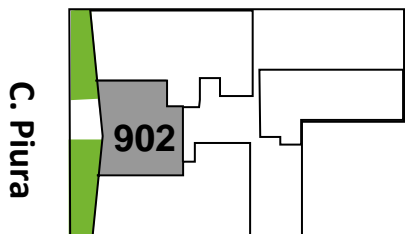
2 Dormitorios*

1 DORM + ESTUDIO

- Vista Calle
- Piso 9.

Área Ocupada: 59.88 m2
902

Ubicación en el edificio



1. Lavandería
2. Cocina – Comedor
3. Sala
4. Balcón S.
5. S.H.1
6. Dormitorio 1 /Estudio
7. Balcón P.
8. Dormitorio P.
9. S.H. P.

Dpto. 903

3 Dormitorios*

2 DORM + ESTUDIO

- Vista Calle
- Único modelo
- Dúplex, piso 9.

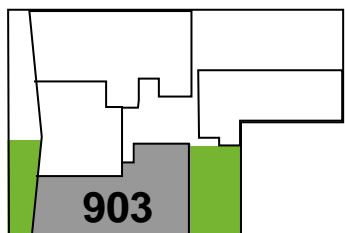
A. Techada: 109.20 m²

A. Terraza: 44.56 m²

A. Total: 153.78 m²

Ubicación en el edificio

C. Piura



Primer Nivel



Segundo Nivel

1. Cocina
2. Sala – Comedor
3. Balcón
4. S.H. P.
5. W. Cl.
6. Dormitorio P.
7. Dormitorio 1
8. Dormitorio 2
9. S.H. 1
10. S.H. V.
11. Sala de Estar
12. Lavandería
13. Patio
14. Jardín
15. Terraza
16. Zona de Parrilla

Dpto. 904

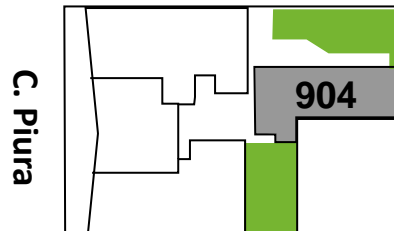
3 Dormitorios*

2 DORM + ESTUDIO

- Vista Interna
- Único modelo
- Dúplex, piso 9.

A. Techada: 91.07 m²
 A. Terraza: 33.56 m²
 A. Total: 124.63 m²

Ubicación en el edificio



Ingreso



Primer Nivel



Segundo Nivel

1. Cocina – Comedor
2. Sala
3. Balcón
4. Estudio
5. Dormitorio 1
6. S.H. 1
7. Dormitorio 2
8. S.H. V.
9. Lavandería
10. S.H. P.
11. Dormitorio P.
12. Jardinera
13. Terraza
14. Jardín

ALGUNOS DE NUESTROS PROYECTOS



TUDELA Y VARELA 1



SAN ISIDRO
DICIEMBRE 2009

LOS CASTAÑOS



SAN ISIDRO
Diciembre 2012

PLENAMAR



MIRAFLORES
Mayo 2015

NARCISO



MIRAFLORES
Marzo 2016

ALICANTE



MIRAFLORES
Mayo 2016

PARQUE SUR



SAN ISIDRO
Nov. 2019

TUDELA Y VARELA 2



MIRAFLORES
DICIEMBRE 2022



MIRAFLORES
DICIEMBRE 2024

Conoce todos nuestros proyectos en www.Becamm.com



RECORRIDO VIRTUAL [CLIC AQUI](#)



Piura 24

VIVETU BARRIO

Visítanos en :



www.Becamm.com



BECAMM

inmobiliaria