

# Okilla

Un nuevo proyecto , un nuevo *comienzo.*



*Imagenes referenciales*



# Tu nuevo hogar...

Becamm Inmobiliaria presenta "Killa", un exclusivo edificio residencial inspirado en la mística de la Huaca Pucllana y en la representación de la luna. Su diseño fusiona lo tradicional con acabados de primer nivel, creando un espacio único y lleno de significado.

Ubicado en el corazón de Miraflores, "Killa" ofrece la comodidad de estar cerca de las principales zonas turísticas, en un entorno que transmite seguridad y tranquilidad para ti y tu familia.

Aquí encontrarás departamentos modernos, con áreas diseñadas para el confort. Además, podrás disfrutar de zonas comunes exclusivas, ideales para compartir momentos especiales con familia y amigos.

Un proyecto de:



En colaboración con:





Un edificio con todo  
lo que *necesitas*.



Cert. LEED



9 Pisos  
25 Dptos



1·2·3  
Dormitorios



Paneles  
Solares



Ahorro de  
Agua  
S. Agua residual

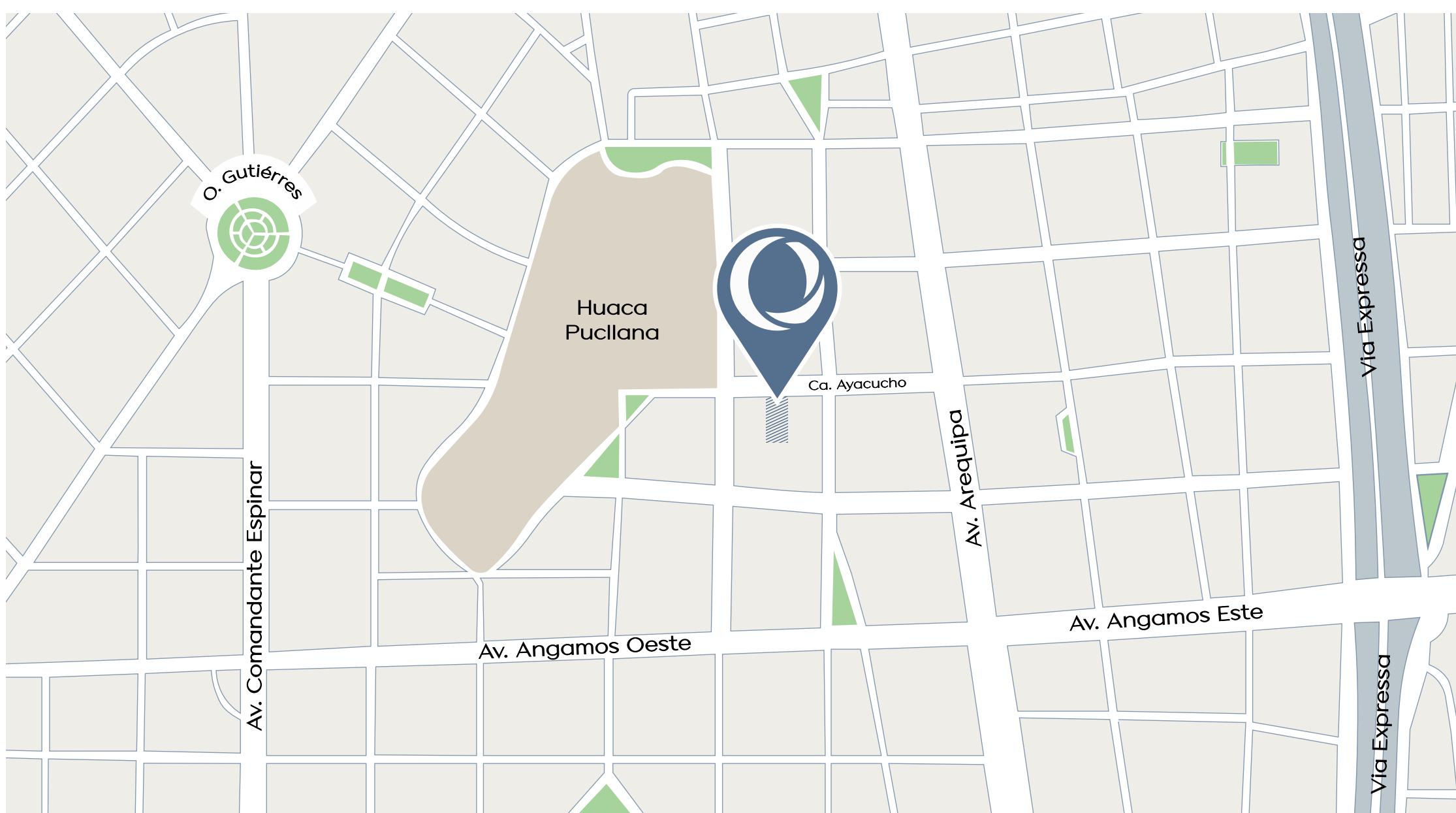


2 cdras de  
Huaca Pullana



Entrega  
Setiembre,  
2026

Calle Ayacucho 251, Miraflores.





*Vive,  
a un paso  
de todo.*

- Cafeterias
- Restaurantes
- Centros Comerciales
- Hospitales





# Zonas Comunes

Lobby



Bicicletas



Parrilla



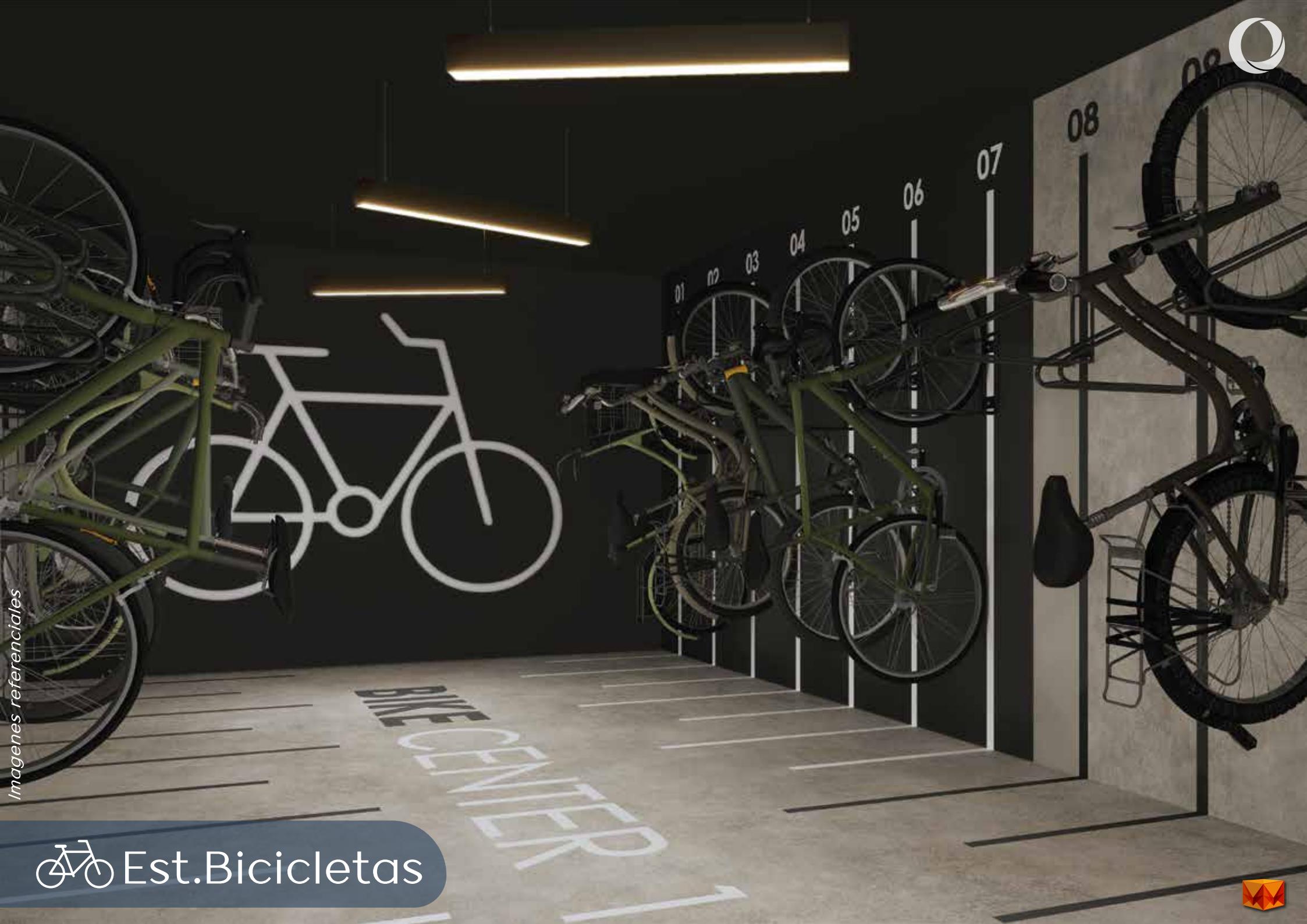
Kitchenette





Lobby





 Est. Bicicletas





Imagenes referenciales



Terraza





Kitchenette

Imagenes referenciales





flat



# X01

VISTA CALLE

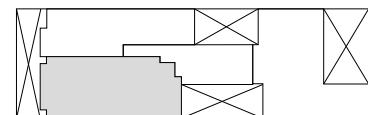
3º Dormitorios

99\* m<sup>2</sup>

Pisos disponibles:

2º 6º 7º

Ca. AYACUCHO



01 - Balcon vista calle  
02 - Sala / comedor  
03 - Cocina abierta

04 - Hall  
05 - Baño de visita  
06 - Estudio/Dormitorio 03

07 - Dormitorio 02  
08 - Baño segundo  
09 - Lavanderia

10 - Baño principal  
11 - Walking closet  
12 - Dormitorio P.



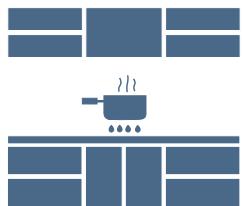


*Sala - Comedor, Tipo X01*

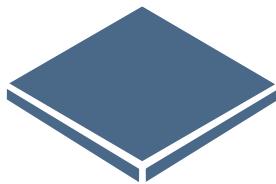
*Imagenes referenciales*



Cocina, Tipo X01



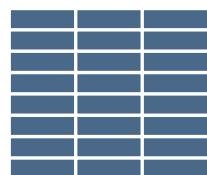
Muebles de cocina en melamina.



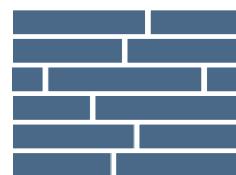
Tablero de cuarzo blanco en cocina y baños.



Dorm. P, Tipo X01



Salpicadero, ceramico blanco en cocina.



Piso SPC en todos los espacios.



Marcos de ventana en aluminio natural





# X02

VISTA CALLE

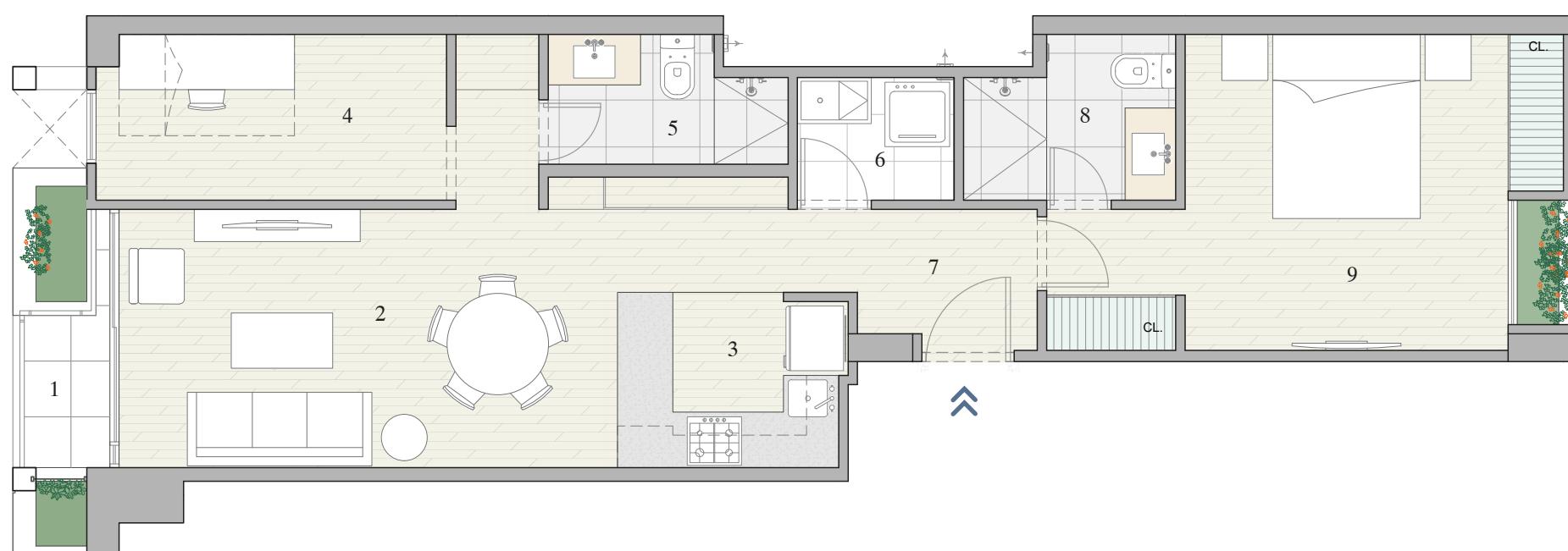
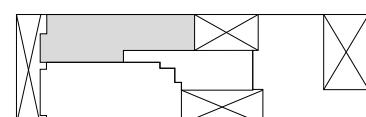
1º Dormitorio + Estudio

71\* m<sup>2</sup>

Pisos disponibles:

3º 4º 6º

Ca. AYACUCHO



01 - Balcon vista calle

02 - Sala / comedor

03 - Cocina abierta

04 - Estudio/Dormitorio 02

05 - Baño segundo

06 - Lavanderia

07 - Recibidor

08 - Baño principal

09 - Dormitorio Principal





Sala - Comedor, Tipo X02

Imagenes referenciales

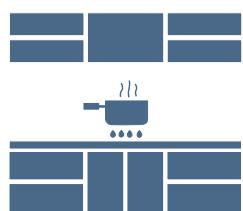


Cocina, Tipo X02

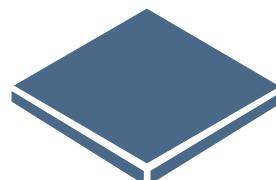


Dorm. P, Tipo X02

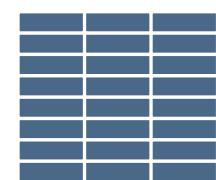
Imagenes referenciales



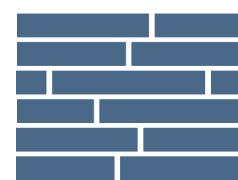
Muebles de cocina en melamina.



Tablero de cuarzo blanco en cocina y baños.



Salpicadero, ceramico blanco en cocina.



Piso SPC en todos los espacios.



Marcos de ventana en aluminio natural





# X03

VISTA POSTERIOR

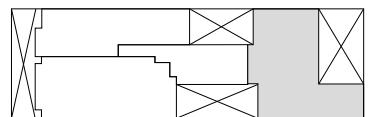
3º Dormitorios

97\* m<sup>2</sup>

Pisos disponibles:

3º al 9º

Ca. AYACUCHO



01 - Recibidor

02 - Sala / comedor

03 - Cocina abierta

04 - Lavanderia

05 - Balcon

06 - Baño de invitados

07 - Estudio

08 - Baño secundario

09 - Estudio/Dormitorio 03

10 - Dormitorio 02

11 - Baño principal

12 - Dormitorio P.





Sala - Comedor, Tipo X03

Imagenes referenciales

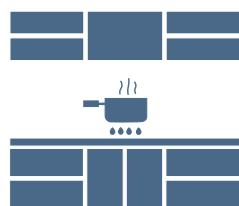


Cocina, Tipo X03

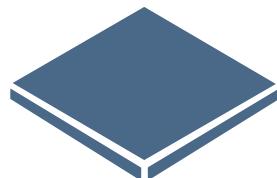


Dorm. P, Tipo X03

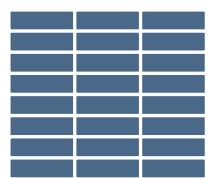
Imagenes referenciales



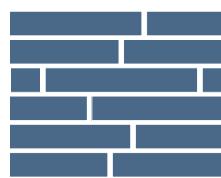
Muebles de cocina en melamina.



Tablero de cuarzo blanco en cocina y baños.



Salpicadero, ceramico blanco en cocina.



Piso SPC en todos los espacios.



Marcos de ventana en aluminio natural



Duplex



# 901

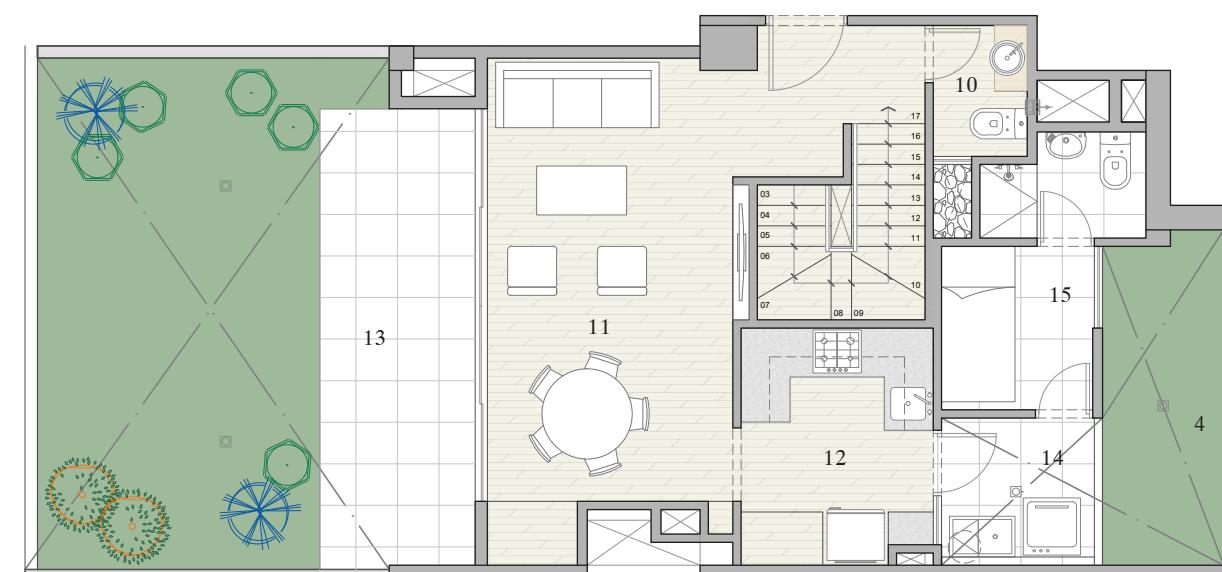
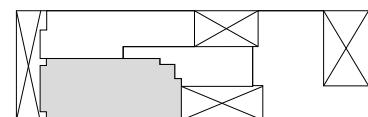
VISTA CALLE

3º Dormitorios + Estudio

192.34 m<sup>2</sup>

Area techada - 145.56 m<sup>2</sup>  
Area libre - 46.78 m<sup>2</sup>

Ca. AYACUCHO



01 - Estudio

02 - Baño 02

03 - Dormitorio 02

04 - Jardinera

05 - Dormitorio P.

06 - Baño principal

07 - Baño 03

08 - Dormitorio 03

09 - Estudio/Dorm. 04

10 - Baño Invitados

11 - Sala comedor

12 - Cocina

13 - Terraza

14 - Lavanderia

15 - Area de servicio





# 902

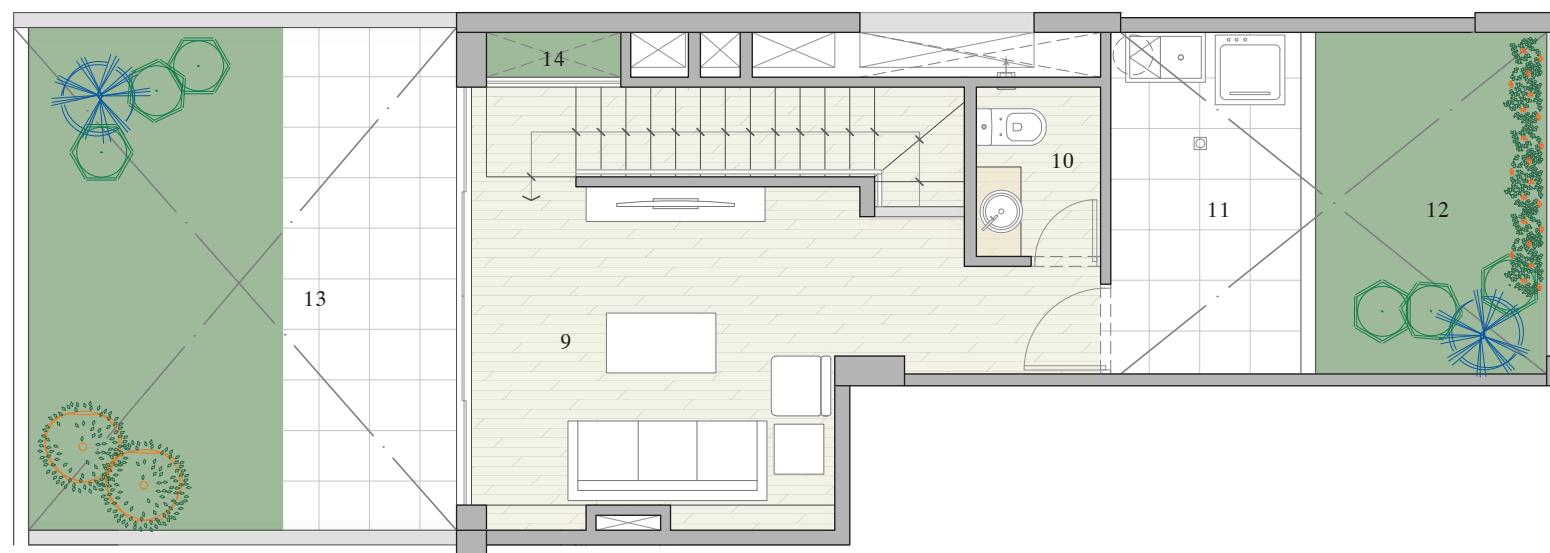
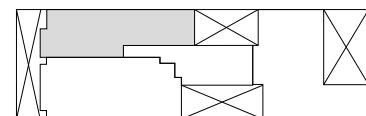
VISTA CALLE

1º Dormitorio + Estudio

141.02 m<sup>2</sup>

Area techada - 96.27 m<sup>2</sup>  
Area libre - 44.75 m<sup>2</sup>

Ca. AYACUCHO



01 - Recibidor

02 - Cocina

03 - Sala Comedor

04 - Balcon

05 - Estudio

06 - Baño 02

07 - Baño P.

08 - Dormitorio P.

09 - Sala de estar

10 - Baño Invitados

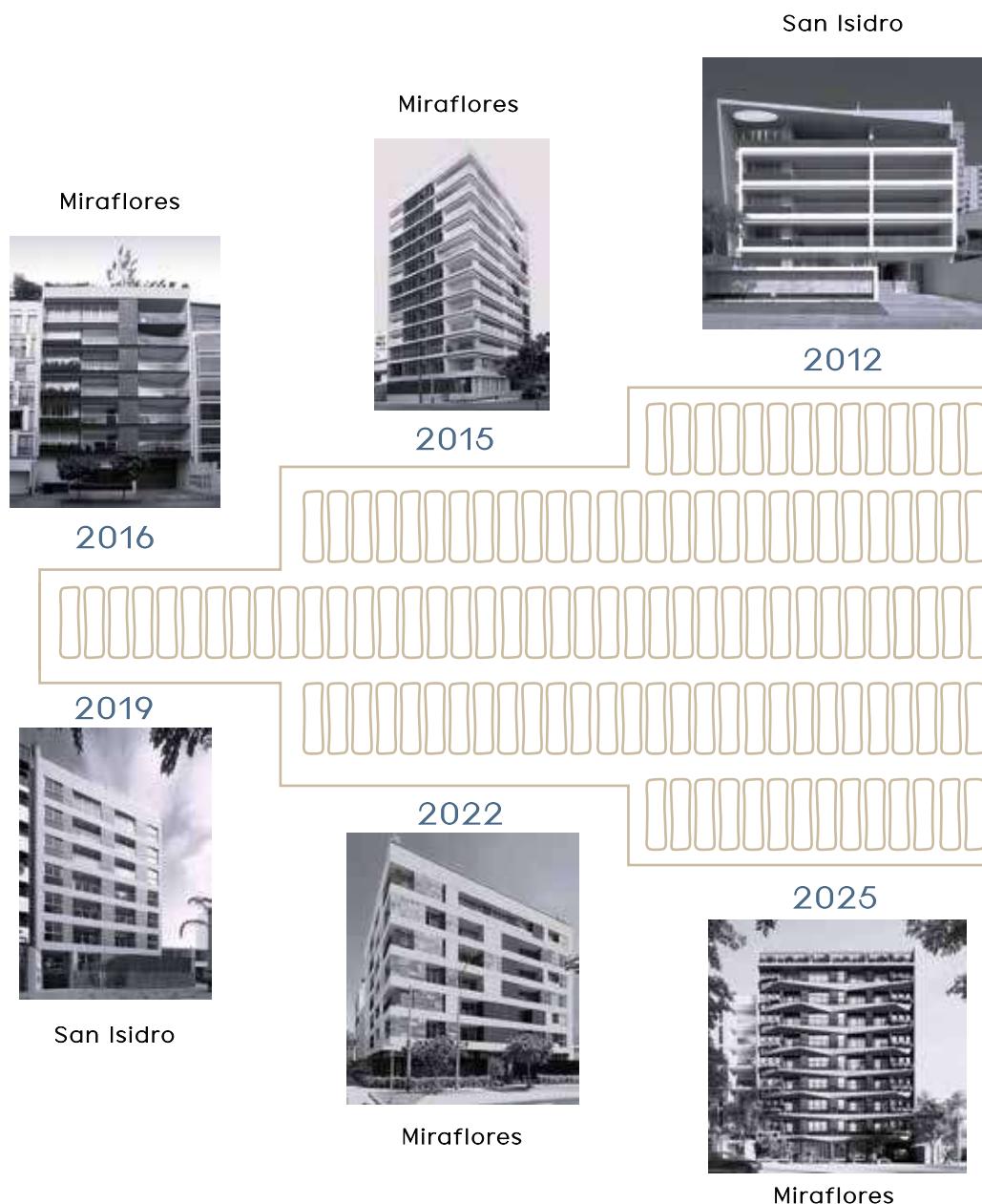
11 - Lavaderia

12 - Jardin trasero

13 - Terraza

14 - Jardinera





EN CONSTRUCCION...



ENTREGA - 2026





# OKilla

UN NUEVO PROYECTO DE:



**BECAMM**  
inmobiliaria

INFORMES: [www.becamm.com](http://www.becamm.com) | 992780900 | 998284886 | 980 523 860